

**13/2018**

**JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 22-én 07 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Községháza, Nagykamarás, Kossuth u 2.

Jelen vannak: (csatolt jelenléti ív szerint) Pelle István polgármester, Bojtos Tibor, Fodor András, Herédiné Czinege Klára, Karátsonyi András, Urbán Ferenc képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak :

Hoffmann Andrásné jegyző

Pelle István polgármester: Tisztelettel köszönt mindenkit, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fő tagjából 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja az ülés jegyzőkönyvének vezetésére Szucsik Zoltánné előadót.

A javaslatot a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

Ismerteti a napirendi javaslatot.

**N a p i r e n d i j a v a s l a t :**

- 1.) Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából önkormányzati vagyonkezelésbe adásáról döntés  
2./ Bejelentések

Pelle István  
polgármester

Pelle István  
polgármester

A napirendet szavazásra teszi fel, melyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadott.

**N a p i r e n d :**

- 1.) Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából önkormányzati vagyonkezelésbe adásáról döntés  
2.) Bejelentések

Pelle István  
polgármester

Pelle István  
polgármester

**I. NAPIREND:** Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából önkormányzati vagyonkezelésbe adásáról döntés (írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)



P e l l e István polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. A Munkaügyi Központ tájékoztatta a lehetőségről hogy a települési önkormányzatoknak közfoglalkoztatási program megvalósításához vagyonekezelésbe vételre kérelmet lehet benyújtania. Nagykamarást a 066/59 és a 082/3 érinti. Ezeknek a megvásárlásáról már korábban döntött a testület , de figyelembe véve a pénzügyi helyzetet , a folyamatban lévő pályázatokat, az ahhoz szükséges plusz forrásokat . Kétnapos TÖOSZ tájékoztatáson vett részt Szarvason, ahol elhangzott, hogy cél a közfoglalkoztatás visszaszorítása , bért kell képezni , úgy kell tervezni, hogy a szociális támogatást nem lehet közfoglalkoztatásra felhasználni , célfeladatra adják, arra kell költeni. Próbálja érzékelteni a testülettel, hogy nem egyszerű a helyzet. Javaslat az lenne, hogy próbálják meg a pályázatot és ne vásárolják meg. A pályázatokkal kapcsolatban is volt tájékoztatás, a megye még nem döntött a visszamaradt összegekkel kapcsolatban, csúszik az iskola projekt így, folynak az egyeztetések, várunk a döntésre.

B o j t o s Tibor képviselő: A közmunkásokkal kell érzékelteni a helyzetet polgármester úr, nem a képviselőkkel. Szórjuk a pénzt, nincs kihasználva az amit ad az állam . Van aki hetekig nem jár dolgozni , két órát tart a disznó szállítás, és két szabadnapot kapnak érte. Felháborító ami van a közmunkában.

H e r é d i n é Czinege Klára képviselő: irritálja a lakosságot ez a hozzáállás, undorítóan néz ki a falu, nem látszik a munkavégzés , senki nem nyaggatja őket, hogy dolgozzanak. A térsztagyártás több éve megy , de még egy forint hasznót se hozott , szeretné látni, hogy a hűtőházban mi van. A tyúkok több hónapos késéssel kerültek ide , a konyha ráfizetéses, a kertjeink elhanyagoltak.

P e l l e István polgármester: felajánlotta már , hogy valaki vegye át a közfoglalkoztatás irányítását , senki nem akarja. Megfelelő irányító sincs, minden az ő nyakában van, most is 9 órára jön a Belügyminisztérium ellenőrizni. Jelenleg egy kert káposztánk van , illetve három földiában karalábé, kb.15-20 e db. Az elmúlt évi közfoglalkoztatás alatt azért nagyértékű tárgyi eszközök kerültek beszerzésre, ezzel azért gazdagabb lett az önkormányzat. térjenek vissza a föld kérdésre, javasolja a pályázat benyújtását, jobb lenne, ha ingyenesen használatra kapnánk. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat javasolja elfogadásra.

B o j t o s Tibor képviselő: Úgy szavazza meg, ha igazából lesz rajta közfoglalkoztatás.

P e l l e István polgármester: Erre a célra lesz benyújtva. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás javasolja az első határozati javaslat elfogadását , mely a korábbi Kt. határozatok visszavonására vonatkozik.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő - 6 igen szavazattal – ellenszavazat – tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

167/2018. (XI.22.) számú KT. határozat:  
Nagykamarás község önkormányzat képviselő-testülete visszavonja a Magyar Állam tulajdonát képező Nagykamarás külterület 066/59 és 082/3 hrsz-ú szántó ingatlanokra vonatkozó 212/2017. (XII.20.) számú Kt határozatát, továbbá a Nemzeti Vagyonekezelő szervezet Vagyonhasznosítási Igazgatóságnak megküldött 121/2018. (VIII.16.) számú Kt határozatot, mely a 066/59 hrsz-ú ingatlan 3.860.000,- Ft forgalmi érték elfogadását tartalmazza, azzal az indokkal,



hogy az önkormányzat pénzügyi helyzete és az uniós pályázatokhoz szükséges saját forrás miatt szükséges volt megváltoztatni a korábbi döntéseit, gazdaságossági szempontból az ingyenes 15 éves vagyonkezelésbe adásra szóló felhívásra kíván kérelmet benyújtani.

Megbízza a polgármestert, jegyzőt a határozat továbbításával a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet felé.

Felelős: Pelle István polgármester, Hoffmann Andrásné jegyző

határidő: 2018. november 26.

A II. számú határozati javaslatot teszi fel szavazásra melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő - 6 igen szavazattal – ellenszavazat – tartózkodás nélkül elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

168/2018. (XI.22.) számú KT. határozat:

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Közlöny melléklete Hivatalos Értesítő 59. számában megjelent a Nemzeti Földalapkezelő hirdetménye a Nemzeti Földalapalapba tartozó földrészletek közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából önkormányzati vagyonkezelésbe adásáról szóló hirdetmény 1. számú mellékletében szereplő alábbi földrészletekre:

| Település   | Fekvés     | Helyrajzi szám | Alrészlet | Művelési ág | Terület (ha) | (AK)  | Megye |
|-------------|------------|----------------|-----------|-------------|--------------|-------|-------|
| Nagykamarás | külterület | 066/59         |           | szántó      | 2,2914       | 62,46 | Békés |
| Nagykamarás | külterület | 082/3          | b         | szántó      | 0,5276       | 17,19 | Békés |

a településen a közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából, 15 évre ingyenes vagyonkezelésbe adás érdekében, kérelem benyújtásáról határoz, az önkormányzat javára.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal és nyilatkozik, hogy a vagyonkezelésbe kért földrészletet a vagyonkezelési szerződés időtartama alatt az önkormányzat:

– a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény szerinti más célra nem hasznosítja és

– a helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet a vonatkozásban - mely szerint a az önkormányzat által igényelt földrészlet a település igazgatási területén belül beépítésre nem szánt mezőgazdasági terület - a területfelhasználási egységet nem módosítja.

Megbízza a polgármestert, jegyzőt a kérelem és annak mellékletei határidőben történő benyújtásával.

felelős: Pelle István polgármester, Hoffmann Andrásné jegyző

Határidő: 2018. november 26.

A III. számú határozati javaslatot teszi fel szavazásra, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő - 6 igen szavazattal – ellenszavazat – tartózkodás nélkül elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

169/2018. (XI.22.) számú KT. határozat:

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2019-2020. évi közfoglalkoztatási programban részt kíván

venni, ennek érdekében a közfoglalkoztatási pályázat előkészítési munkálatai folynak, melynek keretében a Nemzeti Földalapalapkezelő hirdetményében szereplő Nagykamarás külterület 066/59hrs-ú szántó művelési ágú 2,2914 ha területű 62,46 ak és a Nagykamarás külterület 082/3 hrsz-ú szántó művelési ágú 0,5276 ha területű 17,19 ak értékű földrészletet továbbra is hasznosítani kívánja a közfoglalkoztatás keretében, ennek érdekében határozott a 15 évre szóló ingyenes vagyonkezelésbe adás kérelem benyújtásáról.  
Felelős: Pelle István polgármester, Hoffmann Andrásné jegyző  
Határidő: 2018. november 26.

---

## **II.NAPIREND: Bejelentések**

1.)

P e l l e István polgármester : A közbeszerzéshez kapcsolódó szabálytalansági eljárásról annyi új információ van , hogy a Pénzügymisztérium a kifogásunkat továbbította az illetékes Innovációs Minisztériumhoz még júliusban . Információi szerint akár fél év is eltelhet a döntésig.

2.)

P e l l e István polgármester: A konyára vonatkozó árajánlatok beszerzése folyamatban van . Tárgyal a konyhásokkal is a lehetőségekről. nem tudjuk , hogy alakul a minimálbér és a szakmunkásminimálbér összege, jelenleg 120 főre főzünk, ez nem túl sok. Azt hallotta, hogy az állam figyelemmel lesz az önkormányzati konyhákra . Lesz falumegújító program is , esetleg a berendezésekre lehet pályázni .

H e r é d i n é Czinege Klára képviselő: Ő is tájékozódott, két szakáccsal és két kisegítővel legalább 300 főre kellene főzni , hogy gazdaságos legyen.

P e l l e István polgármester: A szolgálati lakások felújítására is lehet pályázni , de az üres lakásokkal vannak fenntartásai , lehet , hogy kellene eladni . Ez nem a világ ami régebben volt, nem biztos, hogy érdemes uniós pályázatokat beadni , nagyon sok a probléma velük.

H o f f m a n n Andrásné jegyző: Korábban azért jobb tervek kerültek elkészítésre , itt az előzetesen , gyorsan készített tervek problémások .

P e l l e István polgármester: Az óvoda és a rendelő esetében sem látjuk még a végét, a vállalkozónak ki kellene fizetni az alvállalkozóit, ezt követően tudjuk mi fizetni , a műszaki átadást lebonyolítani.

B o j t o s Tibor képviselő: Az orvosi rendelőnél látja, hogy egy ember dolgozik , a többi nézi.

P e l l e István polgármester: A pénzüggel kapcsolatban folyamatos tárgyalások vannak, nem is tudjuk, hogy alakítsuk a következő évet, leszünk-e még. A társtelepülések lemaradása miatt is minket büntetnek.



B o j t o s Tibor képviselő: Hogy haladnak a megbízott bánhegyesi hölgyek ?

H o f f m a n n Andrásné jegyző: Lassabban mint várta.

P e l l e István polgármester: Ez egy nehéz év, az iparüzési adó is kevesebb néhány millióval a tavalyihoz képest ,az állam talán segít, bérekre lehet pénzt kérni , saját magunkat kell kihúzni a bajból , a béreket vissza kell venni , sajnos ez előtt állunk , lehet itt álmodozni .

B o j t o s Tibor képviselő: Mi nem álmodozunk, csak szeretnénk ha rendesen nézne ki a falu , és dolgozzanak meg a bérért. Mi a helyzet a naperőmű létesítéssel ?

P e l l e István polgármester: Jövőre valósul meg, de kifizeti a bérleti díjat és az elmaradt ráfordítást az önkormányzat részére, értendő ezen a rendezési terv módosítás, a gaztalanítás, vegyszerezés, elmaradt bevétel a termelés miatt stb. Van-e még kérdés , hozzászólás ?

F o d o r András képviselő: Közeledik a mikulás, minden évben támogatja a testület az iskolások és óvodások mikuláscsomagját, most is döntenie kellene róla.

P e l l e István polgármester: Úgy gondolja, hogy a költségvetésbe is tervezve van, de javasolja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan 1.000.-ft / gyermek összeggel támogassuk a gyerekeket.

A javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 6 fő képviselő - 6 igen szavazattal – ellenszavazat – tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

170/2018. (XI.22.) számú KT. határozat:

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nagykamarási Általános Iskolába és Óvodába járó gyerekek részére 1.000.- Ft / fő támogatást biztosít Mikulás csomag beszerzésére a 2018. évi költségvetése terhére.

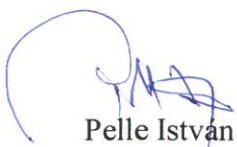
Megbízza a polgármestert a mikuláscsomagok beszerzésével.

Felelős:Pelle István polgármester

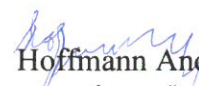
Határidő:2018.december 06.

Mivel több bejelentés, hozzászólás nem volt az ülést 8 órakor bezárta.

k. m. f.



Pelle István  
polgármester



Hoffmann Andrásné  
jegyző

