

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5751 Nagykamarás, Kossuth u.2.

3/2019

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 19 -én 15 órai kezdettel tartott közmeghallgatással egybekötött üléséről.

Az ülés helye: Községháza, Nagykamarás, Kossuth u.2.

Jelen vannak: (csatolt jelenléti ív szerint) Pelle István polgármester, Bojtos Tibor, Borzák Zoltán, Herédiné Czinege Klára, Karátsanyi András, Nagy Sándorné, Urbán Ferenc képviselők

20 fő választópolgár

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen vannak :

Kocsis Istvánné	jegyző hely.
Megyeriné Gazdag Brigitta	gond.közp.vez.
Köbölg András	nyug. polgármester

P e l l e István polgármester: Tisztelettel köszönt mindenkit, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fő tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Külön köszönti a közmeghallgatáson résztvevő választópolgárokat.

Javasolja az ülés jegyzőkönyvének vezetésére Szucsik Zoltánné előadót.

A javaslatot a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

Ismereti a napirendet, melyet a testület a zárt ülésén már elfogadott, annyi módosítással, hogy megcserélnék a napirendi pontokat, és a közmeghallgatással kezdenék, ha már ilyen szép számmal vannak választópolgárok.

A javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag elfogadott.

Nyilvános ülés Napirend:

1./ Közmeghallgatás

Pelle István
polgármester

2./ Lakásügyekben való tájékoztatás, döntés

Pelle István
polgármester

I. NAPIREND: Közmeghallgatás

P e l l e István polgármester: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény és a szervezeti és működési szabályzatunk alapján évi egy alkalommal közmeghallgatást szükséges tartani. A közmeghallgatáson a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatokat tehetnek. A testületünk lényegében minden nyilvános testületi ülésén lehetőséget ad arra, hogy bárki elmondhatja véleményét, javaslatát.

Mielőtt átadnám a szót a helyi közügyeket érintő kérdések és javaslatok megtételére röviden ismertetném az önkormányzat helyzetéről a megjelenteket.



S a l l a i Mihály választópolgár: Arról beszélj polgármester , hogy miért zárjátok be a konyhát, miért viszik el a gyerekeket az iskolából , és miért 55 e Ft a közmunkások bére.

P e l l e István polgármester: A konyhával kapcsolatban adott volna tájékoztatást, de ha már kérdezték elmondja, hogy a konyha helyzete évek óta visszatérő téma, de sajnos már nem tudjuk tovább így működtetni. Csökkent az ellátotti létszám , évi 10-12 millió forint saját forrást kellett biztosítani a működéshez. Vállalkozónak került kiadásra, bérleti díjat fizet, tálalókonyhaként működik tovább . Vásárolt élelmezés lesz , nem lesz ennyi kiadás.

A köznevelési feladatokat továbbra is a Szeged-Csanádi Egyházmegyével kötött szerződések szerint a Gyulai Római Katolikus Gimnázium, Általános Iskola Óvoda és Kollégium telephelyeként működő helyi óvoda és helyi 8 osztályos általános iskola keretében biztosított. 2017. Szeptember 01-től további 5 évre meghosszabbításra került az óvodai feladatok ellátására a köznevelési szerződés, továbbá bérleti szerződések kerültek megkötésre a 8 osztályos általános iskola működtetésére, továbbra is a 8 osztályos általános iskola helyben tartása érdekében. Az iskolai létszám alakulása aggasztó, de az önkormányzat mindent megtett annak érdekében, hogy ne csökkenjen a létszám.

A közfoglalkoztatotti bérek nem helyben kerülnek meghatározásra.

Az önkormányzat ebben az évben is a kötelező és önként vállalt feladatait maradéktalanul ellátta, amelyhez a korábbi évekhez hasonlóan az állami feladatalapú támogatás mellé biztosította a saját forrást.

A legaktuálisabb kérdés most a Közös önkormányzati hivatal további működése.

2014. január 01-től Nagykamarási Közös Önkormányzati Hivatal néven működik, a két társteleppel Medgyesbodzás és Dombiratos községgel, a három településen.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85. § (1) bekezdése szerint Közös önkormányzati hivatalt hoznak létre azok a járáson belüli községi önkormányzatok, amelyek közigazgatási területét legfeljebb egy település közigazgatási területe választja el egymástól, és a községek lakosság száma nem haladja meg a kétezer főt. A kétezer fő lakosság számot meghaladó település is tartozhat közös önkormányzati hivatalhoz.

Közös önkormányzati hivatal létrehozásáról vagy megszüntetéséről az érintett települési önkormányzatok képviselő-testületei az általános önkormányzati választások napját követő hatvan napon belül állapodnak meg. A megállapodás az általános önkormányzati választásokat követő év január 1-jén lép hatályba.

Jelenleg sajnos jegyző nélkül vagyunk , az új jegyző és aljegyző is elment, meg van hirdetve az állás , január 10-ig lehet a pályázatokat benyújtani. Reméli hogy lesz megfelelő jelentkező, mert sok feladat van . Dombiratos jelezte a szándékát, hogy maradni akar a társulásban, de Medgyesbodzás Medgyesegyházához szeretett volna csatlakozni , de rövid volt az idő , így maradt a további társulás 5 évre. Az elszámolásokat meg kell csinálni egymás felé, az az alapja , hogy jól együtt tudjunk dolgozni. Az SZMSZ és a megállapodás módosítása szükséges lesz , mindent le kell fektetni pontosan . Óvjuk az önállóságunkat , de az állam 9,02 főre finanszíroz, a fennmaradót az önkormányzatok maguk biztosítják, nem tudni, hogy ezt így meddig lehet bírni. Tud olyan településeket, ahol 7 településre van egy jegyző, itt is tárgyalni kell majd arról, hogy kell-e aljegyző.

K a r á t s o n y i n é Bagi Mária választópolgár: Hogy oszlik meg a dolgozói létszám jelenleg ?

P e l l e István polgármester: Nagykamaráson és Medgyesbodzáson a jegyzőkön kívül 4 fő , Dombiratoson 3 fő köztisztviselő dolgozik.

F e h é r Andrásné választópolgár: Lehet-e tudni az okát, hogy elment 3 jegyző ?

P e l l e István polgármester: 4 ment el. Medgyesbodzáson az aljegyző az első perctől fogva elmondta, hogy amennyiben lesz rá lehetősége el fog menni , pedagógus végzettségei s van, abban szeretne dolgozni. Hoffmanné beteg lett . Az új aljegyző és jegyző a nem sok időt töltöttek itt, a felmondási idő alatt távoztak.

F e h é r Andrásné választópolgár: Volt ott más ok is , ez is foglalkoztatja a lakosságot.

P e l l e István polgármester: Dombiratos bírságát is tőlünk vonta le a kincstár, nem csak a mienket, lehet itt a bíróságra menni.

F e h é r Andrásné választópolgár: Dombiratos azt mondja hogy miattunk volt a büntetés, mi azt hogy miattuk . Az utcán sok mindent beszélnek , a polgármestertől szeretné hallani az igazat, de amit mondott az nem egészen az mint aminek utánajárt. Ez komoly pénzbüntetés, ezt mi szívtuk meg , ez látszik a falun is.

Az egészségügyi alapellátásokat a házi- orvosi, fogorvosi és a védőnői feladatokat helyben biztosítjuk.

A szociális étkeztetés és a házi-segítségnyújtás kötelező feladatellátása mellett önként vállalt feladatként a nappali ellátást is biztosítjuk továbbra is az idősek számára. A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve a szociális intézményünk látja el 2016. január 01-től a közös hivatalhoz tartozó társtelepülések - Dombiratos és Medgyesbodzáson – a gyermekjóléti és családsegítő feladatait is.

Röviden a pályázatokról, beruházásokról:

- Vidékfejlesztési pályázat keretében valósul meg két külterületi út felújítása, illetve beszerzésre került egy traktor, gléderrel)
- 6 db Terület- és településfejlesztési Operatív Program (TOP) került benyújtásra még 2016. évben, ebből 5 db pályázat került 2017. évben kedvezően elbírálásra, az összes támogatása: közel 240 millió Ft.

Az orvosi rendelő és az óvoda kivitelezése az megvalósult, bár a pénzügyi tekintetben még nincs lezárva . Az orvosi rendelők esetében az eszközbeszerzés megvalósult az óvodához szükséges eszközök beszerzése sajnos még várat magára. Az orvosi rendelő esetében és az óvoda esetében is a közbeszerzési hatóság bírságolt, mivel az ajánlatokban azonos tételek vannak. Az óvoda esetében új eljárásra utasították a hatóságot mivel indokolatlanul magasnak találták a bírság összegét , azt most ismét jóváhagyták.

H e r é d i Istvánné választópolgár: Büntetés- büntetés. Miért van büntetés, ki a felelős ?

P e l l e István polgármester: A közbeszerzési szakértő a felelős a pályázatok esetében. Az orvosi rendelő esetében a kivitelező csúszott a határidővel, így a kötbér összege fedezte a bírságot.

H e r é d i Istvánné választópolgár: Nem ezt a büntetést kérdezte. Elszámolások, jelentések nem lettek elküldve. Más munkahelyen ezért már rég kirúgták volna a dolgozót.

H e r é d i n é Czinege Klára képviselő: Nem jól végeztük a munkánkat . Nem kell mindent most a jegyzőre fogni , sumákolás volt, a képviselők sem tudtak a dologról.

B o j t o s Tibor képviselő: Bármivel próbálkozunk, ezt a pénzt már nem kapjuk vissza. Nem tájékoztattak bennünket, nem kértek segítséget , töredékéből helyre lehetett volna állítani a lemaradást , mint amennyit a könyvelő cégnek fizetünk.

P e l l e István polgármester: Ami már megtörtént nem tudjuk visszacsinálni , 2020. másképp lesz , pénzügyes kerül felvételre.

F e h é r Andrásné választópolgár: Az veszi kézbe a dolgokat , aki elrontotta . Itt semmi nem megy, ilyen munkahely a világon nincs, hasonlítsd össze más településekkel.

P e l l e István polgármester : Az iskola felújítás projekt befejeződött, az elszámolás elfogadásra került.

Az önkormányzat pályázott a Magyar Falu programba , most érkezett az értesítés , hogy az „ eszközfejlesztés belterületi közterületek karbantartása „ pályázaton 13.242 e Ft -ot nyertünk. A ravatalozó felújítás pályázatunk jelenleg tartalék listán van , elfogyott a keret.

Az Önkormányzat a Nagykomarási Polgárör Egyesület és a Nagykomarás Községért Közalapítvány is pályázatokat nyújtott be a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület működési területére meghirdetett projektekre. Több pályázat esetében is megérkeztek a támogató okiratok , a pályázatok megvalósulhatnak.

H e r é d i Istvánné választópolgár: 50 millió ez az út ? Az rengeteg pénz. Még el sem készült, de már tönkretették. Abban nincs kavics , figyelj rá polgármester úr . Öt éve kéri , hogy a Táncsics utca végével valamit csináljanak. A járdát is csak ígéri . Mi lesz, ha 2020-ban kevesebb lesz a közmunka, akkor még ennyit sem fognak csinálni.

Örül neki , hogy az orvosi rendelő szépen fel van újítva, de a váróban a lámpabúrák tiszta feketék . Azt nem lehetett volna kicserélni ? Gyűjtést szervez, ha erre nincs pénz.

P e l l e István polgármester: A Táncsics utca vége is meg lesz csinálva, fel lesz kohósalakkal töltve. Az orvosi rendelő pályázatban a villanyszerelés nem volt benne, neki nincs villanyszerelője, megbízási díjért tudja megcsináltatni , de ezen már ne múljkék, megoldják.

F e h é r Andrásné választópolgár: A piac pályázatnak mi a határideje ?

P e l l e István polgármester: Feltételes közbeszerzés van , abban az esetben valósul meg, ha lesz olyan ajánlattevő akinek az ajánlata belefér a pályázat összegébe.

R e c k Mihály választópolgár: Örül most a részletes tájékoztatásnak, de ez korábban kellett volna, el lehetett volna kerülni a sok pletykát . Nem tudni , hogy 5 év múlva szükség lesz-e egyáltalán piacra , idősök otthonára. Lesz -e önkormányzat . Olcsóbb lett volna a régi TSZ iroda épületét megszerezni erre a célra a tartozásuk fejében.

Az iskolára sokat költöttek, de már nincs is szinte helyi pedagógus. Gyula egyszer megunja és nem akar bennünket. Egyházi iskola, és a pedagógusok nem mennek el még egy misére sem. Mit várjunk a gyerekektől, szülőktől ? Előre kell gondolkozni. 5-10 év múlva semmi pénzt nem fognak adni, az ilyen faluk el fognak tűnni. Oka van annak, hogy elmennek a gyerekek, nem tudnak tanítani. Almáskamaráson meg fog maradni az iskola, kijárták, hogy nemzetiségi iskola legyen .

Sok millióba került a külterületi út, de már 2 nap alatt tönkre is tették. Ilyen a gondolkozás , a gazdákkal beszélni kell . Az utak ki vannak szántva, mély árkok vannak , addig nincs baj, amíg nincs baj , a belvíz csatornák be vannak túrva , gumival , fóliával fűtenek. Az utak mellé



fát kellene ültetni , oda kellene figyelni a környezetkímélésre. Segítő szándékkal mondta el a véleményét.

F e h é r István választópolgár: Ő azért nem ilyen pesszimista a faluval kapcsolatban . Dolgozni kell, a feladatokat meg kell oldani. Sokat dolgozott ezért az iskoláért , össze kell fogni, legyen békesség, rend. Tervezi, hogy a Hudák István előtti sarokra virágoskertet csinál, legyen szép a falu.

F e h é r Andrásné választópolgár: Sajnos most már több a tanár mint a pedagógus, a szülőkkel is vannak problémák, mindenki tudja a jogait , de a kötelességét nem.

L i e b s z t e r Lászlóné választópolgár: A Damjanich utca nem tartozik a faluhoz. Évek óta jelzi, hogy nem lehet eljárni , az ott élők is emberek, fizetik az adót. Végig kellene menni egy esős napon, hogy milyen állapotok vannak . Egy sor járda van, a járda széléig ki van szántva . Hordják a trágyát , végig van szórva az úton. Az utca első és utolsó szakasza fel lett szórva, a középső járhatatlan.

P e l l e István polgármester: Meg lesz az is csinálva . Pár évvel ezelőtt vittek ki anyagot feltölteni , a lakosok behordák maguknak. A felszedett járdalapok megvannak , eldöntik majd , hogy hova rakják le. A fejekben is változtatni kellene, nem vigyáznak semmire az emberek , minden út sáros, senki le nem takarítja maga után, még a köves úton sem. Az utakat kimérték, de a gazdák visszaszántották. Mindenki mellett nem ülhet ott. A belvízvédelemre valóban figyelni kell , a Tulkánéri I. csatorna zárt része rendbe lett téve, van állami csatorna is a, a mi nem a mienk , a Vízügyi Igazgatóság tartja karban, csinálja a kotrást. A belvízvédelmi területet felül kell vizsgáltatni. A gazdákat is be kellene vonni a földutak karbantartására.

C z e n é n é Tanner Erika választópolgár: Szankciókat kellene alkalmazni , büntetni kellene őket.

P e l l e István polgármester: Ő is aggódik az iskola miatt , ha a KLIKK fenntartásában lenne, már nem lenne felső tagozat véleménye szerint. Szabad iskolaválasztás van , oda viszik a gyerekeket ahova akarják.

H e r é d i n é Czinege Klára képviselő: Itt kellene lenni az ülésen az iskola telepvezetőjének , már csak tiszteletből is , de tudomása szerint minden ülésre kap meghívót. Korábban divat hóbort volt máshova járatnia gyereket, de őszintén megmondja, szégyen nem szégyen most már ő se hozná ide. Tudja, hogy baj van a szülői felfogással is , de akkor is többet kellene tenniük az iskoláért. Össze kell fogni az iskola mellett.

A felújított külterületi úton követ nem látott , az szerinte nem megfelelő. A névtelen utcákon is vannak problémák, van ahol a ház fala mellett járnak az autók.

B o r z á k Zoltán képviselő: A legidősebb gyermeke idejárt, itt ötös tanuló volt, Gyulán már nem tudott így teljesíteni , azt mondta, hogy a kicsiket ne hozzák ide. Nem bánta meg, hogy nem ide járnak iskolába, óvodába, nagyobbak a lehetőségeik, sport és egyéb területeken. Itt a gyereknapot is titokban tartották meg , aki nem ide jár ne menjen.

U r b á n Ferenc képviselő: Az Almáskamarási iskolában családi programokat csinálnak, jobban foglalkoznak a gyerekekkel.

K a r á t s o n y i András képviselő: Az ő gyereke is Almáskamarásra járt, csak köszönettel tartozik nekik, nem kell bántani azt aki elviszi.

 5

Két pénzügyes lesz felvéve, nem nagyon bízik a tartós ittlétükben. A polgármester nem hajlandó megválni Szilágyi Ilonától, de nem tud másokkal együtt dolgozni.

Nagy Sándorné képviselő: Reszket, fél, hogy mivel jönnek megint elő, a csőd szélén állnak. 2018.novemberében jutott a tudomásukra a bírság. Komoly problémák vannak, nem bízik a polgármestereben és csapatában, az is megfordult a fejében, hogy álljon fel a testület, de utána nézett, hat hónapig nem lehet.

Pelle István polgármester: Föl lehet állítani, de akkor még fizetés se lesz. Nagyon sok pályázat lett bevállalva 2018-2019-ben, legalább 2-3 embernek kellett volna még lenni mellette. Nagyon sokat vállalt, nem értékelték a munkát.

Karacsonyi András képviselő: 2018.november 28-i ülésen tudták meg a büntetést, de már júniusban leemelték. Ezzel kellett a választás elé nézni. Sokadik könyvelő megy el, nem tudnak a pénzügyessel dolgozni.

Pelle István polgármester: Túl kell ezen lépni, ez már megtörtént. Kell a bizalom és a dolgozók megbecsülése is, nem kellene rossz hangulatot kelteni. Meg kell nézni, hogy máshol mennyivel több dolgozó van, mi nagyon le lettünk építve. Folyamatosak az ellenőrzések, minél több a hiba, annál több ellenőrzés van. Ez nem csak Nagykamarási jelenség, máshol is ez van. Hibáztunk, de pénz nem tűnt el.

Herédi né Czinege Klára képviselő: Nem a mi hangulatunk miatt mentek el a dolgozók, hanem Icuval nem tudnak dolgozni.

Reck Mihály választópolgár: Nem kell pártolni Szilágyinét, ő mond meg mindent mindenkinek, nyíltan kell beszélni, eltolta, el kell küldeni.

Fehér Andrásné választópolgár: A faluban a szennyvízberuházásból eredő pályázati pénzről is beszélnek, hogy szétszórták.

Pelle István polgármester: Ez nem igaz, az önkormányzat számlájára került a 30 millió forint.

Bojtós Tibor képviselő: Ez így igaz, erről tudott a testület.

Pelle István polgármester: Szilágyi Ilona már benyújtotta a felmondását, ő mondta neki, hogy maradjon, még nagyobb lett volna a baj, ha elmegy.

Röviden beszélne még a közfoglalkoztatási programról, a terv elfogadásáról határozni kell a testületnek. Változás kell a közfoglalkoztatásban, jövőre kb. 20 fővel kevesebben lesznek. Röviden tájékoztatná a jelenlévőket a 2019-ben megvalósuló programról, illetve a következő évi tervről.

A Mezőgazdaság program 31 fővel működött, a megtermelt terményeket részben magánszemélyeknek vagy cégeknek értékesítettünk, részben eladományoztunk, vagy letároltuk: takarmány kukorica: 918 q, árpa: 24 q, tritikálé: 47 q, görögdinnye: 367q, burgonya: 562 q, vöröshagyma: 17 q, karalábé: eddig, 2480 kg, fejes káposzta: 32 q, tojás: 18 600 eddig, tésztagyári felhasználás: 4750 db, konyhai felhasználás: 3450 db, értékesítés 9360 db, adományba (véradás, falunap, közfoglalkoztatási nap stb.) 1 040 db került felhasználásra.

A Helyi sajátosság programban, 14 fő munkavállaló dolgozott, felépítettük a Petőfi u.25. szám alatt a színt, mely alatt a zöldség-növények feldolgozása folyik, illetve a gépek téli tárolására szolgál. Ebben a programelemben működik a tésztagyártás, 491 kg került gyártásra.

A Szociális program átlagosan 17 fővel működött .A 2019.évi árbevétel eddig: 7 661 287 Ft.

2020-ban évben a tervek szerint három programot indítunk: **szociális:** (földút, közút, belvív): átlag 14 fő (8 fő egész évben, 12 fő 6 hónapig alkalmazva) -049/9 mg-i földút tolólapos talajigazítása, járdafelújítás, Tulkánéri I. csatorna takarítása. **mezőgazdaság:** 30 fő egész éves munkavállaló, dinnye, burgonya, takarmánykukorica, árpa, tritikálé, paprika, uborka, csemegekukorica, cékla, sárgarépa, káposzta, karalábé, gyümölcsös. Kerítés és kapu építése a Petőfi 25. alatt. Helyi sajátosság: átlag 16 fő munkavállaló (12 egész évre, 8 fő 6 hónapra) - Boda-tó padok, kiülők felújítása, elektromos kapu, térszotyár működtetése, savanyítás, Petőfi 25. bontása.

Nagy Sándorné képviselő: Végig hallgatta a polgármester tájékoztatását, de a közfoglalkoztatással nagy bajok vannak, végig nézte a névsort, olyanok vannak akik be se járnak dolgozni, otthon pöffeszkednek , ezt meg kell szüntetni. Kinek lett eladva a káposzta, burgonya ? Számla van róla ?

Botos Tibor képviselő: Kérni fogja a névsort a dolgozókról. A palántanevelést az önkormányzat is meg tudja csinálni . Az is vicc, hogy három fő van foglalkoztatva a sertés tartásra , ezáltal biztosítottak.

Pelle István polgármester: Központi telepen lehetne, de akkor még több embert kellene foglalkoztatni , 5 év a fenntartás a sertésre.

Boszó Zsuzsanna választópolgár: Jobban kellene szervezni a közmunkát, 30-40 ember elegendő lenne.

Pelle István polgármester: Már mondta, hogy kevesebben lesznek, illetve a Magyar Falu pályázaton nyertünk, lesz hidro kasza, fűnyírók, stb., jobban rendbe tudjuk tartani a települést.

Amennyiben a közfoglalkoztatással kapcsolatban nincs több kérdés, az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra: **Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete** a 2020.évi közfoglalkoztatási program benyújtásáról határoz és elfogadja az előterjesztés szerinti 2020.évi közfoglalkoztatási programot, az alábbiak szerint: -mezőgazdasági program 30 fő -2020.03.01-től-2021.02.28-ig, -szociális program átlag 14 fő (8 fő egész évben, 12 fő 6 hónapig) - helyi sajátosság program átlag 16 fő (12 fő egész évben, 8 fő 6 hónapig) . A programok megvalósításához szükséges saját forrást a 2020.évi költségvetésében biztosítja. Megbízta a polgármestert a közfoglalkoztatási program benyújtásával. Felelős: Pelle István polgármester Határidő: értelem szerint

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 7 fő képviselő - 7 igen szavazattal – ellenszavazat – tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

43/2019.(XII.19.) számú KT. határozat:
Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020.évi közfoglalkoztatási program benyújtásáról határoz és elfogadja az előterjesztés szerinti 2020.évi közfoglalkoztatási programot, az alábbiak szerint: -mezőgazdasági program 30 fő -2020.03.01-től-2021.02.28-ig, -szociális program átlag 14 fő (8 fő egész évben, 12 fő 6 hónapig) - helyi sajátosság program átlag 16 fő (12 fő egész évben, 8 fő 6 hónapig) .



A programok megvalósításához szükséges saját forrást a 2020.évi költségvetésében biztosítja.
M megbízta a polgármestert a közfoglalkoztatási program benyújtásával.
Felelős: Pelle István polgármester
Határidő: értelem szerint

S z i t a Istvánné választópolgár: A közfoglalkoztatással kapcsolatban elmondaná, hogy korábban szét voltak osztva, 2-3 ember csinált egy -egy kertet, akkor mentek amikor akartak, korán, vagy akár hétvégén is , de meg volt csinálva a rájuk bízott feladata, most nem így van , de sokan nem csinálnak semmit, ők dolgoznak helyettük. A termelésirányítók ki se mennek megnézni, hogy hányan vannak ott. Azt ígérték, hogy másképp lesz .

B o r z á k Zoltán képviselő: Legyenek meghatározva a feladatok , ha megcsinálták menjenek haza , ne az utcán üldögéljenek. Irritálja őt is és a lakosságot is ez a hozzáállás.

P e l l e István polgármester: Nem jó hír, de 2020.január 01-től bezár az OTP Medgyesegyházai Fiókja, nem tudjuk, hogy hol intézzük tovább az ügyeinket, ez közel volt, útban esett.

Felkereste Putnoki Gábor vállalkozó, eladásra kínálta a telepét és a tulajdonának álló bolt és vendéglő épületét. Lehet, hogy árajánlatot kellene kérni , vagy kötelezni kell, hogy tegye rendbe.

A közvilágítás a településen 30 éves felújításra szorul, kb.900 e Ft áll rendelkezésre , egy próba szakaszt kellene felújítani, árajánlatot fog kérni . Túl nagy szakaszra nem lesz elég, Ady vagy Kossuth utcán lehetne próbálni .

Több éve szó volt róla, hogy emlékművelt kellene felállítani a település alapítóinak tiszteletére , árajánlatokat fog kérni .

U r b á n Ferenc képviselő: A polgármester úr megbízásából részt vett a kistérségi ülésen, ahol azt a tájékoztatást adták, hogy a Medgyesegyháza- Nagykamarás közötti aszfaltozás március 15-e után kezdődik meg, mivel a Kecskemét-Békéscsaba közötti út építésre kellett az aszfalt.

P e l l e István polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás , észrevétel megköszöni a választópolgároknak az aktív részvételt és áttérnének a II. napirendi pontra.

II.NAPIREND: Lakásügyekben való tájékoztatás, döntés

P e l l e István polgármester: A testület a november 28-án tartott ülésén tájékoztatásra került lakásbérleti kérelmek ügyében , de akkor döntés nem született. Most kellene döntenie a kérelmekben.

Magyar Márk – Mayer Dalma a Nagykamarás, Ady u.15./b szám alatti lakást szeretnék továbbra is bérelni. Javasolja meghosszabbítani , 2020. június 30-ig.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 7 fő képviselő - 7 igen szavazattal – ellenszavazat – tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

44/2019.(XII.19.) számú KT. határozat:
Nagykamarás község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy Magyar Márk és Mayer Dalma , Nagykamarás, Tánicsics u.98. szám alatti lakosok részére a Nagykamarás



község Önkormányzat tulajdonát képező
Nagykamarás, Ady u.15./b. szám alatti ingatlan
bérletére vonatkozó bérleti szerződést
meghosszabbítja – 2020. június 30-ig - a helyi
rendelet szerinti feltételekkel.

Megbízta a polgármestert a bérleti szerződés
aláírásával.

Felelős: Pelle István polgármester,

Határidő: azonnal

A következő Kremzner Melinda -Rákóczi u.31./a szám alatti ingatlanra vonatkozó kérelme .
December 31-ig érvényes a bérleti szerződése, problémák vannak a vezetékekkel ,nem akar
így szerződést aláírni , erről tájékoztatta a lakót is, hogy keresse a lehetőségeket. Azt is
tudjuk, hogy télen nem lehet őket kitenni , ezért június 30-ig javasolja a szerződés
meghosszabbítását, de legyen tájékoztatva arról is , hogy a továbbiakban nem áll módunkban
a szerződés hosszabbítása. Beszéltek már többször is róla, hogy ennyi ingatlant nem tudunk
fenntartani , kellene eladni belőle. Fel kellene értékelteni és meg lehetne hirdetni. A Rákóczi
u.31./b-ből kiköltöztek, de mint már a múlt ülésen is mondta , nem csináltak rajta semmit, itt
hagyták a kauciót.

A határozati javaslat a következő lenne:

Nagykamarás község Önkormányzat képviselő- testülete úgy határoz, hogy Kremzner
Melinda , Nagykamarás, Rákóczi u.31./a szám alatti lakossal kötött - Nagykamarás község
Önkormányzat tulajdonát képező Nagykamarás, Rákóczi u.31./a szám alatti ingatlan-
bérbeadására vonatkozó bérleti szerződést meghosszabbítja , határozott időre 2020.június 30-
ig - a helyi rendelet szerinti feltételekkel és azzal, hogy a bérleti szerződésben kerüljön bele,
hogy a közüzemi számlák befizetését köteles havonta igazolni, továbbá 2020. június 30-a
után nem kívánják a szerződést meghosszabbítani . Megbízta a polgármestert a bérleti
szerződés aláírásával és a kérelmező értesítésével. Felelős: Pelle István polgármester,
Határidő: azonnal

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 7 fő képviselő - 7 igen
szavazattal – ellenszavazat – tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

45/2019.(XII.19.) számú KT. határozat:

Nagykamarás község Önkormányzat képviselő-
testülete úgy határoz, hogy Kremzner Melinda ,
Nagykamarás, Rákóczi u.31./a szám alatti
lakossal kötött - Nagykamarás község
Önkormányzat tulajdonát képező Nagykamarás,
Rákóczi u.31./a szám alatti ingatlan-
bérbeadására vonatkozó bérleti szerződést
meghosszabbítja , határozott időre 2020.június
30-ig - a helyi rendelet szerinti feltételekkel és
azzal, hogy a bérleti szerződésben kerüljön bele,
hogy a közüzemi számlák befizetését köteles
havonta igazolni, továbbá 2020. június 30-a után
nem kívánják a szerződést meghosszabbítani .
Megbízta a polgármestert a bérleti szerződés
aláírásával és a kérelmező értesítésével.

Felelős: Pelle István polgármester,

Határidő: azonnal

A következő kérelem Balogh Krisztina Ady u.15./a szám alatti lakásra vonatkozó kérelme, az ő esetében is a június 30-ig történő hosszabbítást javasolja .

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 7 fő képviselő - 7 igen szavazattal – ellenszavazat – tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

46/2019.(XII.19.) számú KT. határozat:
Nagykamarás község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy Balogh Krisztina ,
Nagykamarás, Ady u.15./a szám alatti lakos részére a Nagykamarás község Önkormányzat tulajdonát képező Nagykamarás, Ady u.15./a. szám alatti ingatlan bérletére vonatkozó bérleti szerződést meghosszabbítja – 2020. június 30-ig - a helyi rendelet szerinti feltételekkel.

Megbízta a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Pelle István polgármester,

Határidő: azonnal

P e l l e István polgármester: Nagy Kitti Irinyi u.50. szám alatti tartózkodási helyű lakos– a Damjanich u.90. szám alatti ingatlanra nyújtott be kérelmet. Ebben az ingatlan esetében arról döntött a testület februárban , hogy Tóth András részére értékesítjük 250 e ft-ért, amennyiben 100 e Ft befizetése egyösszegben megtörténik, a többi havi részletekben lenne kifizetve. Nem nyilatkozott azóta, de nem tudni , hogy a NAV mikor hajtja végre a építésügyi hatóság határozatát, hogy lebontják az ingatlan. Javaslata az lenne, egyenlőre ez az ingatlan nem kerüljön kiadásra , már csak azért sem, mert a Nagy Kitti helyzete is változott a kérelem beadás óta, bejelentkezett a rokonsághoz Nagykamaráson.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 7 fő képviselő - 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – 2 tartózkodás mellett elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

47/2019.(XII.19.) számú KT. határozat:
Nagykamarás község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagykamarás Község Önkormányzat tulajdonában álló Nagykamarás, Damjanich u.90. szám alatti ingatlan egyenlőre nem kívánja sem bérbe adni , sem értékesíteni. Megbízta a polgármestert Nagy Kitti kérelmező értesítésével.

Felelős: Pelle István polgármester

Határidő: azonnal

P e l l e István polgármester: Bánfiné Mellár Erika – Rákóczi u. 44. szám alatti lakosnak - 2020. szeptember 30-ig érvényes a jelenlegi szerződése. Az iskola jelzett, hogy a munkaviszonya 2019.október 18-al megszűnt, az iskola a lakásra nem tart igényt. Módosítani kellene a szerződését , mert már nem jogosult a szolgálati lakásra , helyi rendelet szerint piaci alapon kellene hogy fizessen. Semmiképpen nem szeretné továbbra kiadni nekik a lakást, évek óta rengeteg probléma volt , de nem vállalta fel a testület sem, hogy felbontsák a szerződést.



B o r z á k Zoltán képviselő: Semmiképpen nem támogatja , hogy továbbra is ott lakjanak.

P e l l e István polgármester: Meg fogja nézni , hogy pontosan mi van a szerződésében , utána döntenek a továbbiakról.

P e l l e István polgármester: A Napközi Konyha kérdésében döntöttek az elmúlt ülésen , hogy tálalókonyhaként működjön a továbbiakban. Most érkeztek meg az árajánlatok , a Kevermesi Önkormányzattól és a Tóth Konyha Kft-től. Hasonlóak az árak , de véleménye szerint a Tóth Konyháé az előnyösebb , a kevermesi ajánlatban magasnak tartja a szállítás költségeit, illetve már az áremelést vetíti elő. A Tóth Konyha már biztosította a konyha bezárása alatt , illetve egy fő foglalkoztatást is vállalná 6 órában. Január 01-től biztosan nem tudjuk így indítani , az engedélyek beszerzésére rövid az idő, várhatóan február 01-től indulhatna.


A határozati javaslat a következő lenne: Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz , hogy a Napközis Konyha 2020.február 01-től történő tálalókonyhaként való működtetéséhez szerződést kíván kötni a Tóth Konyha Kft-vel. Megbízta a polgármestert, intézményvezetőt a szerződés megkötésével . Felelős: Pelle István polgármester ,Megyeriné Gazdag Brigitta intézményvezető, határidő : értelem szerint

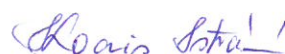
A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 7 főből jelen lévő 7 fő képviselő - 7 igen szavazattal – ellenszavazat – tartózkodás nélkül elfogadott , és az alábbi határozatot hozta:

48/2019.(XII.19.) számú KT. határozat:
Nagykamarás község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz , hogy a Napközis Konyha 2020.február 01-től történő tálalókonyhaként való működtetéséhez szerződést kíván kötni a Tóth Konyha Kft-vel. Megbízta a polgármestert, intézményvezetőt a szerződés megkötésével . Felelős: Pelle István polgármester ,Megyeriné Gazdag Brigitta intézményvezető, határidő : értelem szerint

P e l l e István polgármester: Amennyiben nincs több bejelentés az ülést 19 óra 50 perckor bezárta.

k. m. f.


Pelle István
polgármester


Kocsis Istvánné
jegyző hely.

