

3/2026

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2026. február 9 -én a 15 óra 30 perc kezdettel kezdődő Nagykamarás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Vagyongazdálkodási Bizottságának rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Községháza, Nagykamarás, Kossuth u. 2.

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint

Nagykamarás Község Vagyongazdálkodási Bizottság tagjai:
Czene Zsolt, Herédiné Czinege Klára, Pappné Bollók Anna Anikó,

Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen volt:

Mohácsi Klaudia polgármester, Borzák Zoltán alpolgármester, Bodrogi Attila képviselő, Jantó Roxana képviselő, Szilágyi Éva jegyző, Zoltán Erika aljegyző,

C z e n e Zsolt bizottság elnöke: Köszöntöm a bizottsági tagokat és a meghívottakat a mai bizottsági ülésen.

Megállapítom, hogy a 3 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Jegyzőkönyvvezetőnek felkérem Szucsik Zoltánné előadót.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Pappné Bollók Anna Anikó bizottsági tagot.

A javaslatot a bizottság egyhangúlag elfogadta.

Javaslom a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A Vagyongazdálkodási Bizottság a napirendi pontokat egyhangúlag, 3 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadta, az alábbiak szerint:

Tárgy:	Előadó
1./ A Magyar Falu Program keretében meghirdetett 2026. évi „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” elnevezésű pályázat beszerzési eljárásának elbírálása	Czene Zsolt bizottság elnöke
2./ Egyéb ügyek, indítványok, bejelentések	Czene Zsolt bizottság elnöke

I. N A P I R E N D: A Magyar Falu Program keretében meghirdetett 2026. évi „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” elnevezésű pályázat beszerzési eljárásának elbírálása

C z e n e Zsolt biz. elnöke: Az írásos anyagot a bizottság tagjai megkapták. Felkérem a jegyző asszonyt, hogy ismertesse.



S z i l á g y i Éva jegyző: A Képviselő-testület a február 5-én tartott ülésén döntött, hogy az „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” alcímű, MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK. kódszámú felhívásra, az 5751 Nagykamarás, Ady u. 9. szám alatti konyhaként funkcionáló ingatlan felújítására vonatkozóan a tervezési, művezetői feladatok ellátására beszerzési eljárást indít. Felhatalmazta a polgármestert, hogy ajánlatokat küldje meg az eljárásban érintettek részére.

A beszerzési eljárás során az alábbi három cég részére került kiküldésre az ajánlatkérés:

- 1) MLR Stúdió Kft. 5600 Békéscsaba, Andrásy út 32.3.em. 25.
- 2) HR Építészstúdió Kft. 5600 Békéscsaba, Kossuth u. 19.
- 3) Trisius Kft. 5600 Békéscsaba Árpád sor 2/2

Az ajánlatok beérkezésének határideje 2026. február 9. 12 óra volt. Határidőn belül mind a három cég nyújtott be érvényes ajánlatot. Az ajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik. A benyújtott ajánlatok elbírálása során az Önkormányzat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontjait alkalmazza, így nyertes ajánlattevő az lesz, akinek érvényes ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.

Az MLR Stúdió Kft. ajánlata: bruttó 4.114.800.-Ft, a HR Építészstúdió Kft. ajánlata: 3.873.500.-Ft, a Trisius Kft. ajánlata: 3.556.000.- Ft.

C z e n e Zsolt biz.elnöke: A legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot a Trisius Kft.-t (5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/2.) adta 3.556.000.-Ft összegben.

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt határozati javaslatot terjeszt elő: Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre kerülő „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” alcímű, MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK. kódszámú felhívásra, az 5751 Nagykamarás, Ady u. 9. szám alatti konyhaként funkcionáló ingatlan felújítására, a pályázat tervezői feladatainak ellátására (tervdokumentáció, műszaki dokumentáció elkészítése, tervezői művezetés) a legalacsonyabb ellenszolgáltatásra adott árajánlat alapján a Trisius Kft.-t (5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/2.) bízta meg.

Bízta meg az elnököt, hogy a határozatról a Képviselő-testületet tájékoztassa.

A határozati javaslatot szavazásra teszi fel, melyet a 3 fő megválasztott bizottsági tagból 3 fő jelenlévő bizottsági tag - 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

16/2026. (II.9.) számú határozat:

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre kerülő „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, „Önkormányzati tulajdonban lévő épület



fejlesztése” alcímű, MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú felhívásra, az 5751 Nagykamarás, Ady u. 9. szám alatti konyhaként funkcionáló ingatlan felújítására, a pályázat tervezői feladatainak ellátására (tervdokumentáció, műszaki dokumentáció elkészítése, tervezői művezetés) a legalacsonyabb ellenszolgáltatásra adott árajánlat alapján a Trisius Kft.-t (5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/2.) bízta meg.

Megbízta az elnököt, hogy a határozatról a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Czene Zsolt biz. elnöke

Határidő: azonnal

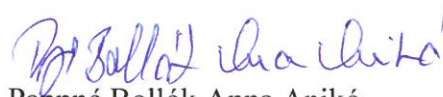
II. NAPIREND: Egyéb ügyek, indítványok, bejelentések

C z e n e Zsolt biz. elnöke: Mivel bejelentés nem volt az ülést 15 óra 40 perckor bezárom.



Czene Zsolt
bizottság elnöke

Kmf.



Pappné Bollók Anna Anikó
bizottság tagja

