

**Készült:** 2026. május 27 - én 13 óra 30 perc kezdettel kezdődő Nagykamarás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Vagyongazdálkodási Bizottságának ülésén.

**Az ülés helye:** Községháza, Nagykamarás, Kossuth u. 2.

**Jelen vannak:**

**Nagykamarás Község Vagyongazdálkodási Bizottság tagjai:**

Pappné Bollók Anna Anikó, Herédiné Czinege Klára

**Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen volt:**

Mohácsi Klaudia polgármester, Borzák Zoltán alpolgármester, Bodrogi Attila képviselő Szilágyi Éva jegyző, Zoltán Erika aljegyző, Kőszegi Évi kirendeltségvezető, Szilágyi Ilona pénzügyi ügyintéző

**S z i l á g y i Éva jegyző:** Köszöntöm a bizottsági tagokat és a meghívottakat a mai bizottsági ülésen. A bizottság elnöke Czene Zsolt igazoltan távol van. Kérem Herédiné Czinege Klárát, a bizottság korelnökét az ülés vezetésére.

**Herédiné Czinege bizottság korelnöke:** Megállapítom, hogy a 3 fő bizottsági tagból 2 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

**A döntéshozatalban résztvevő bizottsági tagok száma:** 2 fő bizottsági tag

Jegyzőkönyvvezetőnek felkérem Kőszegi Évi kirendeltségvezetőt.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Pappné Bollók Anna Anikó bizottsági tagot.

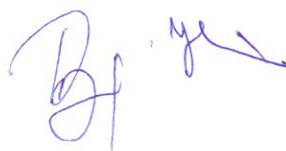
A javaslatot a bizottság egyhangúlag elfogadta.

Javaslom a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A Vagyongazdálkodási Bizottság a napirendi pontokat egyhangúlag, 2 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadta, az alábbiak szerint:

**N a p i r e n d i j a v a s l a t:**

| Tárgy:                                                                                                        | Előadó                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1./ Tájékoztatás a Kunágotai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról           | Czene Zsolt<br>bizottság elnöke |
| 2./ Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2025. évi költségvetésének elszámolása                                 | Czene Zsolt<br>bizottság elnöke |
| 3./ A Kunágotai Közös Önkormányzati Hivatal működésének 2025. évi támogatása, települések közötti elszámolása | Czene Zsolt<br>bizottság elnöke |
| 4./ Nagykamarás Község Önkormányzat 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása          | Czene Zsolt<br>bizottság elnöke |
| 5./ Tájékoztatás az iratkezeléssel kapcsolatos ellenőrzésről                                                  | Czene Zsolt<br>bizottság elnöke |



|                                                                                                         |                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 6./ Nagykamarás Gondozási Központ szakmai programjának és szervezeti működési szabályzatának módosítása | Czene Zsolt<br>bizottság elnöke |
| 7./ Zsámbók Béla lakásbérleti kérelmének elbírálása                                                     | Czene Zsolt<br>bizottság elnöke |
| 8./ Épület bérbevétele iránti kérelem elbírálása                                                        | Czene Zsolt<br>bizottság elnöke |
| 9./ Egyéb ügyek, indítványok, bejelentések                                                              | Czene Zsolt<br>bizottság elnöke |

## **I. NAPIREND PONT: Tájékoztatás a Kunágotai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról**

**H e r é d i n é C z i n e g e Klára bizottság korelnöke:** Van valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel nincs kérdés és hozzászólás határozati javaslatot terjeszt elő: Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, a Kunágotai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót 161.251.135 forint módosított bevételi előirányzattal, 161.253.559 forint bevételi teljesítéssel, 161.251.135 forint módosított kiadási előirányzattal, 161.042.059 forint kiadási teljesítéssel, 211.500 forint költségvetési maradvánnyal.

Bízta meg a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő.

A szavazás eredménye: a Bizottsági tagok a javaslatot 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A bizottság korelnöke kihirdeti a következő határozatot:

### **31/2026. (V.27.) számú VB. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, a Kunágotai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót 161.251.135 forint módosított bevételi előirányzattal, 161.253.559 forint bevételi teljesítéssel, 161.251.135 forint módosított kiadási előirányzattal, 161.042.059 forint kiadási teljesítéssel, 211.500 forint költségvetési maradvánnyal.

Megbízta az Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Felelős: Herédiné Czinege Klára bizottság korelnöke

Határidő: azonnal





## **II. NAPIREND PONT: Család- és Gyermejköltségi Szolgálat 2025. évi költségvetésének elszámolása**

**Herédiné Czinege Klára bizottság korelnöke:** Ehhez a napirendi ponthoz van-e valakinek hozzászólása?

Mivel nincs hozzászólás határozati javaslatot terjeszt elő: Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, a Család- és Gyermejköltségi Szolgálat 2025. évi költségvetésének elszámolását az előterjesztés mellékletét képező elszámolás alapján.

Bízta meg a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő.

A szavazás eredménye: a Bizottsági tagok a javaslatot 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A bizottság korelnöke kihirdeti a következő határozatot:

### **32/2026. (V.27.) számú VB. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, a Család- és Gyermejköltségi Szolgálat 2025. évi költségvetésének elszámolását az előterjesztés mellékletét képező elszámolás alapján.

Megbízta a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Felelős: Herédiné Czinege Klára bizottság korelnöke

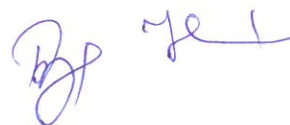
Határidő: azonnal

## **III. NAPIREND PONT: A Kunágotai Közös Önkormányzati Hivatal működésének 2025. évi támogatása, települések közötti elszámolása**

**Herédiné Czinege Klára bizottság korelnöke:** Az írásos előterjesztést megkapták. Van-e valakinek hozzászólása, kérdése?

Mivel nincs kérdés határozati javaslatot terjeszt elő: Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, a Kunágotai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének elszámolását.

Bízta meg a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.



Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnýújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő.

A szavazás eredménye: a Bizottsági tagok a javaslatot 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A bizottság korelnöke kihirdeti a következő határozatot:

**33/2026. (V.27.) számú VB. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, a Kunágotai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének elszámolását.

Megbízza az Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Felelős: Herédiné Czinege Klára bizottság korelnöke  
Határidő: azonnal

---

**IV. NAPIREND PONT: Nagykamarás Község Önkormányzat 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása**

**Herédiné Czinege Klára bizottság korelnöke:** Van-e valakinek hozzászólása?

Mivel nincs hozzászólás önkormányzati rendeletet terjeszt elő: Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek megalkotásra javasolja, az előterjesztés melléklete szerint a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló 6/2026. (V.28.) önkormányzati rendeletet.

Bízza meg a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnýújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő.

A szavazás eredménye: a Bizottsági tagok a javaslatot 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A bizottság korelnöke kihirdeti a következő határozatot:

**34/2026. (V.27.) számú VB. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek megalkotásra javasolja, az előterjesztés melléklete szerint a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló 6/2026. (V.28.) önkormányzati rendeletet.



Megbízza a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Felelős: Herédiné Czinege Klára bizottság korelnöke  
Határidő: azonnal

---

## **V. NAPIREND PONT: Tájékoztatás az iratkezeléssel kapcsolatos ellenőrzésről**

**Herédiné Czinege Klára bizottság korelnöke:** Megkaptuk a tájékoztatást valakinek esetleg kiegészítése van az előterjesztéssel kapcsolatban?

**Szilágyi Éva jegyző:** Forrás kellene a képviselő-testületi jegyzőkönyvek bekötetésére, mert 1990 óta nincsennek bekötetve, mely azt eredményezi, hogy a többi irattári anyagot sem fogja elvinni a Levéltár. Mindenképpen szükséges lenne forrást biztosítani a jegyzőkönyvek kötetítésére. Tavaly már a 2024-2025 már folyamatában köttettük, erre kaptunk a képviselő-testülettől felhatalmazást viszont a Levéltár munkatársa amikor a helyíni ellenőrzés volt felhívta a figyelmet, hogy hiába haladunk időrendben visszafele addig nem fogják elvinni a bekötött anyagokat sem amíg a korábbi nincs bekötve. Időrendbe kellene haladni a kötetítéssel, illetve nagyon sok olyan irat van az irattárban, ami már megsemmisíthető lehetne vagy már átkerülhetne a Levéltárba.

**Pappné Bollók Anna Anikó bizottság tag:** Erről már volt szó a korábbiakban is.

**Mohácsi Klaudia polgármester:** Amikor a tavalyi évben csatlakoztunk Kunágotához, jegyző asszony legelsőnek azt jelezte, hogy a jegyzőkönyveket be kellene kötetni.

**Szilágyi Éva jegyző:** Igen, de nem gondoltuk, hogy ekkora mennyiségű jegyzőkönyvekről van szó. Ezt mindenféleképpen meg kell oldani.

**Pappné Bollók Anna Anikó bizottság tag:** Összegeben ez mit takar?

**Szilágyi Éva jegyző:** Bruttó 7.500.- Ft-ért kötnek egy kötetet. Azt azért tudni kell, hogy a korábbi években nem ilyen mennyiségű jegyzőkönyvek voltak, mint most. Korábbi évekből egy kötetbe beleférhet akár 3 év is. Én úgy gondolom, hogy összeválogatnánk egy pár évet és meglátnánk, hogy az terjedelemben mennyi.

**Pappné Bollók Anna Anikó bizottság tag:** Honnan teremtünk erre forrást?

**Mohácsi Klaudia polgármester:** A Családsegítő Szolgálatból visszakapjuk a 792.675.- Ft-ot, melyet erre tudnák fordítani, ebből már egy jó pár évet be tudnánk kötetni, de nyilván ezt akkor lehet jobban látni, ha elkezdjük.

**Szilágyi Éva jegyző:** Az iratselejtezésről is beszélnünk kellene. A selejtezésnek 9.500.-Ft az irat folyómétere, aszerint, amit a Takács Gáborék most ajánlatként megküldtek Kunágotának. Szeretnék kérni a polgármesternek egy felhatalmazást arra vonatkozóan, hogy Takács Gábor és munkatársa a helyszínen megtekinthesse az irattárban lévő iratokat és pontosan lemérve tudnának adni árajánlatot, ami nagyságrendileg megmutatná, hogy mennyiért vállalnák ezeknek az iratoknak az irattározását. Valami ütemezett megoldást kellene keresni, mivel egy költségvetési év nem bírná ki ennek a költségét és december 31-ig van egy határidőnk, amit teljesítenünk kellene. Az iratkezelési szabályzat felülvizsgálata

megtörtént, visszaküldjük a Kormányhivatalnak mert utána megy véleményeztetésre a Levéltárnak. Ami még fontos elkészítettük az aljegyző asszonnyal a másolatkészítési szabályzatot, illetve lesz még egy elektronikus aláírási szabályzatunk, mivel június 30. napján kivezetik a ÁVDH-t és ezután nem lehet majd az ASP-ben elektronikus aláírást létrehozni. Megigényeltük a NISZ által támogatott szolgáltatásokat és ezzel kapcsolatban is készül majd egy szabályzat az elektronikus aláírások alkalmazásáról.

**P a p p n é B o l l ó k Anna Anikó bizottság tag:** Úgy gondolom ezt az elmaradást nem lehet felelni az elmúlt évnek.

**M o h á c s i Klaudia polgármester:** Megoldható, meg fogjuk oldani.

**H e r é d i n é C z i n e g e Klára bizottság korelnöke:** Van-e kérdése valakinek?

Mivel nincs kérdés határozati javaslatot terjeszt elő: Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek tudomásul vételre javasolja, a Magyar Nemzeti Levéltár Békés Vármegyei Levéltárának MNL/BEVL/5592-3/2026. számú és a Békés Vármegyei Kormányhivatal Jogi, Humánpolitikai és Koordinációs Főosztály BE/04/121-16/2026. számú ügyiratkezelésről szóló jegyzőkönyvének tartalmát, továbbá javasolja, hogy a jegyzőkönyvben foglalt hiányosságok megszüntetése érdekében a 2026. évi költségvetése terhére forrást biztosítson.

Bízza meg a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő.

A szavazás eredménye: a Bizottsági tagok a javaslatot 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

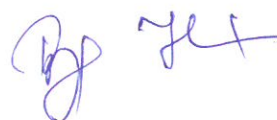
A bizottság korelnöke kihirdeti a következő határozatot:

**35/2026. (V.27.) számú VB. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek tudomásul vételre javasolja, a Magyar Nemzeti Levéltár Békés Vármegyei Levéltárának MNL/BEVL/5592-3/2026. számú és a Békés Vármegyei Kormányhivatal Jogi, Humánpolitikai és Koordinációs Főosztály BE/04/121-16/2026.számu ügyiratkezelésről szóló jegyzőkönyvének tartalmát továbbá javasolja, hogy a jegyzőkönyvben foglalt hiányosságok megszüntetése érdekében a 2026. évi költségvetése terhére forrást biztosítson.

Megbízza a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Felelős: Herédiné Czinege Klára bizottság korelnöke  
Határidő: azonnal





## **VI. NAPIREND PONT: Nagykamarás Gondozási Központ szakmai programjának és szervezeti működési szabályzatának módosítása**

**Herédiné Czinege Klára bizottság korelnöke:** A tájékoztatást megkaptuk. Ehhez valakinek van-e hozzászólása?

Mivel nincs kérdés határozati javaslatot terjeszt elő: Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, a Nagykamarás Gondozási Központ, mint szociális alapszolgáltatást nyújtó intézmény módosított Szakmai Programját, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatát (SZMSZ) és azok mellékleteit az előterjesztés szerinti tartalommal.

Bízta meg a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő.

A szavazás eredménye: a Bizottsági tagok a javaslatot 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A bizottság korelnöke kihirdeti a következő határozatot:

### **36/2026. (V.27.) számú VB. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, a Nagykamarás Gondozási Központ, mint szociális alapszolgáltatást nyújtó intézmény módosított Szakmai Programját, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatát (SZMSZ) és azok mellékleteit az előterjesztés szerinti tartalommal.

Megbízta a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

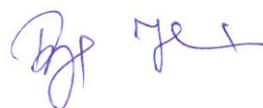
Felelős: Herédiné Czinege Klára bizottság korelnöke  
Határidő: azonnal

## **VII. NAPIREND PONT: Zsámbók Béla lakásbérleti kérelmének elbírálása**

**Herédiné Czinege Klára bizottság korelnöke:** Valaki szeretne hozzászólni?

**Pappné Bolló Anna Anikó bizottság tag:** Igen, én meghallgattam őket. Ők szerettek volna fizeni, de nem történt meg a számlázás, többször voltak bent.

**Mohácsi Klaudia polgármester:** Június közepétől bérelték az ingatlant. Az óvadékot lerakták 6 hó 16-án viszont a június havi bérleti díjat csak 7. hónapban fizették ki. Ott már van egy hónap. A 7. havit nem is fizették ki, a 7. hónapban csak a 6. havit fizették. Ott van egy havi lakbér, amivel elmaradtak. 8. és 9. hónapban fizettek, 10. hónapban nem fizettek, 11 hónapban fizettek, 12 hónapban nem fizettek, majd lett nekik szólva, hogy 3 havi lakbérrel el



vanna maradva. Januárban fizettek, februárban nem fizettek, márciusba fizettek, áprilisban fizettek tehát itt már 4 havi lakbérrel voltak elmaradva. 5. hóban befizették az 5. havit meg még egy havit. Most májusban kifizették az elmaradt lakbéreket. Mondom a rezsit, 6.-7.-8. hóban nem fizettek rezsit. 9. hóban befizettek 17.500.-Ft-ot, 10.-11.-12. hónapban nem fizettek majd januárban 20.000.- Ft, februárban 40.000.-Ft, márciusban 30.000.-Ft, áprilisban 30.000.-Ft, májusban 8.000.-Ft. Összesen úgy néz ki, hogy amit kellett volna fizetniük az összesen 211.414.-Ft, ebből befizettek ők összesen 145.666.-Ft-ot és 65.748.- Ft a fennmaradó összegük, amit kértem tőlük, hogy legkésőbb keddig legyenek szívesek befizetni, ha szeretnék tovább bérelni a lakást. A rezsivel kapcsolatban részszámla érkezik az önkormányzathoz majd egy elszámoló számla, amit utána az önkormányzat tovább számláz. Azt is mondtam nekik, hogy úgy is lehetne, hogy minden hónapban befizetnek 50.000.- Ft-ot és ha jön az elszámoló számla akkor, ha többlet befizetés van az önkormányzat visszafizeti. Megkérdezték, hogy miért nem írhatják a nevükre és mondtam, hogy akkor nem tudjuk nyomom követni, ha nem fizetik vagy ha kikapcsolásra kerülne sor és akkor az önkormányzatnak kellene kifizetni.

**P a p p n é B o l l ó k Anna Anikó bizottság tag:** Erre nem tudok mit mondani, így már értem.

13 óra 40 perckor megjelent Jantó Roxana képviselő a Vagyongazdálkodási bizottsági ülésen.

**M o h á c s i Klaudia polgármester:** Június 19-én jár le nekik a bérleti szerződésük. Az a kérdésem, hogy a képviselő-testület, hogy dönt? Szeretné a továbbiakban kiadni nekik vagy nem? Egy év, határozott bérleti időre van minden lakásbérleti szerződésünk megkötve.

**B o d r o g i Attila képviselő:** A fennmaradó tartozást kifizették keddig?

**M o h á c s i Klaudia polgármester:** Azt a 65.748.- Ft-ot még nem fizették ki, ami a rezsiből adódik. A lakbért azt befizették.

**H e r é d i n é C z i n e g e Klára bizottság korelnöke:** Nekem azt mondták, hogy igyekeznek összeszedni a pénzt.

**M o h á c s i Klaudia polgármester:** Több csekk oda lett nekik adva, tudták volna fizetni az elmaradt bérleti díjakat is, és akkor most nem kellett volna ennyit egyösszegben a lakbérre, be tudták volna fizetni a rezsit.

**H e r é d i n é C z i n e g e Klára bizottság korelnöke:** Az a baj, hogy nem lehet bizonyítani, hogy odaadtuk a csekket.

**J a n t ó Roxana képviselő:** Nem lehet aláíratni egy papírt, hogy átvette a csekket?

**M o h á c s i Klaudia polgármester:** Akkor most már tértivel fogjuk átadni a csekket.

**P a p p n é B o l l ó k Anna Anikó bizottság tag:** Icu megkérdezhetem, hogy volt ez a csekk adás?

**S z i l á g y i Ilona pénzügyi ügyintéző:** A bérbeadáskor eleve kaptak pluszba 5 vagy 6 csekket, hogy tudják fizetni. Úgy volt, hogy az óraállásokat hozzák, hogy a rezsit kiszámlázásra kerüljön. Amikor jöttek szóltunk nekik, hogy nem látjuk a befizetést, akkor azt mondták, hogy hozzák majd. Januárban is szóltunk és 3 hét múlva hozta az addig befizetett



csekk másolatokat. Akkor szembesültünk vele, hogy nem az aktuális tárgyhavi díjakat fizették, hanem az elmaradásokat.

**H e r é d i n é C z i n e g e Klára bizottság korelnöke:** Van-e még valakinek még kérése?

Mivel nincs kérdés határozati javaslatot terjeszt elő: Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek bérbeadásra javasolja, Zsámbók Béla 5744 Kevermes, Petőfi utca 9. szám alatti lakos részére 2026. június 20. napjától – 1 évre piaci alapon, az önkormányzat tulajdonát képező 5751 Nagykamarás, Ady utca 15/A. szám alatti ingatlant úgy, hogy a közüzemi számlák tovább számlázással kerüljenek kiegyenlítésre.

A lakásbérleti szerződés tartalmazza, hogy amennyiben a feladatellátáshoz szükséges az ingatlan, a szerződés felmondható.

Bízta meg a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő.

A szavazás eredménye: a Bizottsági tagok a javaslatot igen szavazat nélkül, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással nem hoz döntést.

**S z i l á g y i Éva jegyző:** Nincs döntés, újabb szavazás szükséges.

**H e r é d i n é C z i n e g e Klára bizottság korelnöke:** Nekem csak az a problémám, hogy mi lesz, ha nem fizetnek?

**M o h á c s i Klaudia polgármester:** Akkor azt javaslom, hogy kössük meg egy évre a szerződést, és adjunk kettő hónapot, hogy rendezzék az elmaradást és folyamatosan fizessék a költségeket. Abban az esetben, ha nem fizetik - a következő testületi ülésen mindenképpen tárgyaljuk a befizetéseket – akkor 30 napos felmondási idővel megszüntetjük a szerződésüket.

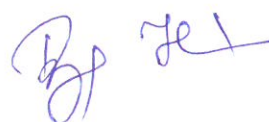
**H e r é d i n é C z i n e g e Klára bizottság korelnöke:** Rendben. Szavazzunk ismételten.

Mivel nincs döntés határozati javaslatot terjeszt elő: Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek bérbeadásra javasolja, Zsámbók Béla 5744 Kevermes, Petőfi utca 9. szám alatti lakos részére 2026. június 20. napjától – 1 évre piaci alapon, az önkormányzat tulajdonát képező 5751 Nagykamarás, Ady utca 15/A. szám alatti ingatlant úgy, hogy a közüzemi számlák tovább számlázással kerüljenek kiegyenlítésre.

A lakásbérleti szerződés tartalmazza, hogy amennyiben a feladatellátáshoz szükséges az ingatlan, a szerződés felmondható.

Bízta meg a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.



A döntéshozatalban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő.

A szavazás eredménye: a Bizottsági tagok a javaslatot 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A bizottság korelnöke kihirdeti a következő határozatot:

**37/2026. (V.27.) számú VB. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek bérbeadásra javasolja, Zsámbók Béla 5744 Kevermes, Petőfi utca 9. szám alatti lakos részére 2026. június 20. napjától – 1 évre piaci alapon, az önkormányzat tulajdonát képező 5751 Nagykamarás, Ady utca 15/A. szám alatti ingatlant úgy, hogy a közüzemi számlák tovább számlázással kerüljenek kiegyenlítésre.

A lakásbérleti szerződés tartalmazza, hogy amennyiben a feladatellátáshoz szükséges az ingatlan, a szerződés felmondható.

Megbízta a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Felelős: Herédiné Czinege Klára bizottság korelnöke  
Határidő: azonnal

---

**VIII. NAPIREND PONT: Épület bérbevétele iránti kérelem elbírálása**

**H e r é d i n é C z i n e g e Klára bizottság korelnöke: Van-e hozzászólás?**

**M o h á c s i Klaudia polgármester:** Erről a bérbeadásról már a korábbiakban egyeztettem veletek telefonon is, amikor jeleztétek, hogy hozzájárultok, hogy az idén is bérbe vegye 5.000.- Ft/hó összegben.

**H e r é d i n é C z i n e g e Klára bizottság korelnöke:** Van kérdése valakinek?

Mivel nincs kérdés határozati javaslatot terjeszt elő: Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek bérbeadásra javasolja, Kotroczó János 5751 Nagykamarás, Irinyi utca 36. szám alatti lakos részére 2026. június 1. napjától 2026. augusztus 31. napjáig, az önkormányzat tulajdonát képező, 5751 Nagykamarás, Irinyi utca 36. szám alatti ingatlant bruttó 5.000.- Ft/hó összegben. A közüzemi szolgáltatás díja tovább számlázással kerül befizetésre

Bízta meg a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő.



A szavazás eredménye: a Bizottsági tagok a javaslatot 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A bizottság korelnöke kihirdeti a következő határozatot:

**38/2026. (V.27.) számú VB. határozat:**

Nagykamarás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyongazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testületnek bérbeadásra javasolja, Kotroczó János 5751 Nagykamarás, Irinyi utca 36. szám alatti lakos részére 2026. június 1. napjától 2026. augusztus 31. napjáig, az önkormányzat tulajdonát képező, 5751 Nagykamarás, Irinyi utca 36. szám alatti ingatlant bruttó 5.000.- Ft/hó összegben. A közüzemi szolgáltatás díja tovább számlázással kerül befizetésre

Megbízza a Vagyongazdálkodási Bizottság korelnökét, hogy a Képviselő-testületet a döntésről tájékoztassa.

Felelős: Herédiné Czinege Klára bizottság korelnöke

Határidő: azonnal

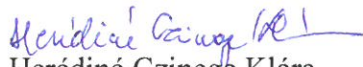
---

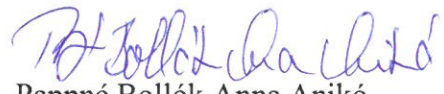
**IX. NAPIREND PONT: Egyéb ügyek, indítványok, bejelentések**

**H e r é d i n é C z i n e g e Klára bizottság korelnöke:** Megkérdezem van – e valakinek még bejelentése, kérdése.

Mivel egyéb kérdés, bejelentés nem volt az ülést 13 óra 55 perckor bezárom.

Kmf.

  
Herédiné Czinege Klára  
bizottság tagja

  
Pappné Bollók Anna Anikó  
bizottság tagja